

UBYTOVACÍ ŘÁD CHATY POD LESEM

1) Klient, na jehož jméno je zapsána rezervace, je povinen seznámit se s tímto řádem před nástupem na ubytování případně na začátku ubytování. Dále je povinen s tímto řádem seznámit všechny ostatní hosty. Hosté rekreační chaty budou ubytováni po předložení platného dokladu totožnosti a následně budou zapsáni do knihy hostů. U osob mladších 15 let poskytne osobní údaje k zapsání do knihy hostů rodič. V případě pozdějšího příjezdu některých hostů je povinen tyto údaje zapsat do knihy hostů, který obdrží s předávacím protokolem. Klient při příjezdu podepíše předávací protokol a potvrdí, že se seznámil s tímto ubytovacím řádem.

2) Klient je povinen zaplatit v den nástupu vratnou kauci ve výši 3 000 Kč (celoročně), pokud není dohodnuto jinak. V letní sezóně a mimo sezónu slouží vratná kauce zároveň jako záloha pro vyúčtování spotřeby elektrické energie (7 Kč/1 kWh), která bude po skončení pobytu vyúčtována dle skutečné spotřeby. V zimní sezóně je spotřebovaná elektrická energie zahrnuta v ceně pobytu. Nedojde-li k poškození zařízení ani k porušení některé z podmínek uvedených v následujících bodech, bude kauce po případném odečtení spotřeby elektrické energie vrácena. Pokud by kauce nestačila na pokrytí vzniklé škody nebo sankce, je ubytovaný povinen zbylou část doplatit.

Důvody nevrácení kauce v plné výši jsou vyznačeny v jednotlivých bodech tučně.

3) Klient je povinen si při převzetí překontrolovat celý objekt a popřípadě nahlásit viditelné závady. Ty ubytovatel zapíše do předávacího protokolu a oba tento protokol podepíší.

4) Objekt je předán s dvěma svazky klíčů od vstupních dveří a sklepních prostor. **Za ztrátu klíčů se účtuje 500,- Kč.**

5) Klient obdrží 1× povolenku k vjezdu (zimní období), kterou vrátí při ukončení pobytu. **Při ztrátě povolenky se účtuje 500,- Kč/ks.**

6) **Je zakázáno stěhování nábytku v objektu.**

7) **Odjezd** – objekt musí být vyklizen a klíče osobně předány v den ukončení pobytu do **10:00 hodin**, pokud není domluveno jinak. **Při nesplnění této podmínky se účtuje pokuta ve výši 500,- Kč za každou započatou hodinu.**

8) **Příjezd** – je možný v den nástupu v době od **13:00 hod do 15:00 hod.** Jiný čas příjezdu je možný pouze po předchozí domluvě s ubytovatelem. **Při nesplnění této podmínky se účtuje pokuta ve výši 500,- Kč za každou započatou hodinu.** Při příjezdu bude provedeno předání objektu, vystavení potvrzení o zaplacení pobytu a podpis předávacího protokolu; v letní sezóně a mimo sezónu také odečet stavu elektroměru.

9) V případě, že host předá objekt s neúplným nebo poškozeným zařízením, které nebylo nahlášeno na začátku pobytu, bude mu škoda v plné výši odečtena z kauce, případně doplacena mimo kauci.

10) Do objektu je přísně zakázán vstup osobám, které jsou pod vlivem omamných a psychotropních látek a osobám v karanténě.

11) V prostorách objektu je přísný zákaz kouření!!!

12) Je zakázáno odhazovat odpadky mimo určená místa či jinak znečišťovat prostředí chaty a její okolí.

13) Do záchodové mísy se může pouze vhazovat daný toaletní papír. **Je zakázáno do toaletní mísy vhazovat jakékoliv jiné věci!!!** Tyto jiné věci se vhazují do přilehlého odpadkového koše. **Při nesplnění této podmínky se účtuje pokuta ve výši 500,- Kč.**

14) Bioodpad je možné ukládat do kompostéru za garáží. Dále Použitý kuchyňský olej a tuky **nevylévejte do dřezu ani do odpadu.** Po vychladnutí je prosím přelijte do nádoby určené na použitý olej, která je umístěna **pod kuchyňským dřezem.**

15) **Oheň** je povolen rozdělovat pouze v ohništi, u ohně musí být přítomna osoba starší 18 let. Grill a ohniště se nesmí používat na terase ani pod terasou!!!

16) Každý je povinen zabezpečit své věci tak, aby nedošlo k jejich zcizení nebo poškození, včetně věcí odložených v zaparkovaných vozidlech.

17) Parkování je možné pouze na vyhrazených plochách u chaty.

18) V případě, že hosté chtějí využívat venkovní nábytek, musí jej zabezpečit před poškozením.

19) Je zakázáno manipulovat ve sklepních prostorách s předměty souvisejícími s čerpáním, čištěním vody a ohřevem vody.

20) Klient byl poučen, jak zapnout či vypnout elektrické topení.

21) Klient byl seznámen s provozem sauny. Saunu lze použít pouze na vlastní nebezpečí. Provozovatel není odpovědný za zdravotní problémy klientů při využití sauny.

22) Klienti jsou povinni ukládat lyže v určeném prostoru v suterénu chaty.

23) Je zakázáno chodit v lyžácích do ubytovacích prostor. Sušení a vyhřívání lyžařských bot je ve sklepních prostorách (zimní období).

24) Saně, boby či jiné sportovní vybavení je povoleno ukládat ve sklepním prostoru. Je zakázáno je ukládat v ubytovacím prostoru. Před uložením je nutné vybavení očistit (zimní období).

25) Jízdní kola, koloběžky nebo jiné sportovní vybavení lze uložit pouze v suterénu chaty. Před uložením je nutné vybavení očistit.

26) Použití krbových kamen má klient povinnost kamna vyčistit, a to včetně skel. **Při nesplnění se od kauce odečte pokuta ve výši 500,- Kč.**

27) Lednice a mrazák musí být při předání objektu prázdné.

28) Heslo pro Wifi je uvedeno na spodní části routeru a provozovatel na sledování TV je Skylink.

29) Je přísný zákaz vstupovat na plastový kryt nádrže na vodu a na plastový kryt čističky na vodu. Stejně jako otvírat tyto kryty či jinak manipulovat s nádrží na vodu nebo čističkou na vodu a jejím technologickým zařízením.

30) **Podkrovní místnost** – při ubytování dětí je nutné vzít na vědomí, že schodiště je více příkré než standardně. Rodiče odpovídají za děti při využití tohoto schodiště. U dospělých je třeba dbát opatrnosti, neboť jsou zde ve dvou případech nestandardně nižší podhledy.

31) **Pitná voda** – Chata je zásobována vodou z přírodních zdrojů. Voda je filtrována mechanicky a upravována UV lampou. Voda je běžně používána k vaření, sprchování i dalšímu provozu chaty. Přestože je považována za pitnou (dle rozborů), jedná se o přírodní zdroj, kvalitu nemůžeme průběžně garantovat. Z tohoto důvodu doporučujeme pro přímou konzumaci a přípravu nápojů využít balenou pitnou vodu, kterou si můžete přivést s sebou nebo zakoupit v okolí. Pití této vody je na vlastní uvážení a provozovatel chaty nezodpovídá za případné zdravotní problémy. Děkujeme za pochopení.

32) Ložní prádlo je součástí ubytování a při příjezdu je připraveno na jednotlivých postelích. Prosíme hosty, aby si lůžka povlékla sama. Před odjezdem Vás žádáme o svlečení použitého ložního prádla a jeho ponechání na posteli. Tento postup nám umožní zajistit efektivní přípravu chaty pro další hosty. Děkujeme za Vaši ohleduplnost.

33) V celém interiéru chaty je zakázáno pohybovat se ve venkovní obuvi. Z důvodu zachování čistoty a ochrany podlahových krytin a je nutné používat domácí přezůvky.

34) **Psi** jsou po předchozí domluvě povoleni. Je nutné dbát na to, aby pes nic nezničil. Exkrementy prosím ukládat do odpadkového koše nebo do kompostéru.

35) Každý přítomný je povinen neprodleně ohlásit nebezpečí vzniku požáru nebo situaci vyžadující zásah policie provozovateli na tel.: 723258658 a v rámci svých možností učinit vše, aby zabránil šíření požáru či odvrátil hrozící nebezpečí.

Tísňové volání: 112

První pomoc: 155

Hasiči: 150

Policie: 158

Za provozovatele ze dne 1.5.2026:

Radka Dostálová

Ladislav Krivohlávek